



**Bezauberndes Landhaus in grandioser, naturbelassener Umgebung mit tollem Meerblick.**

Das Haus wurde 2002 auf ca. 20.000 qm Land unter deutscher Bauleitung errichtet. Die ca. 136 qm umbaute Fläche ist aufgeteilt in Wohn/Esszimmer mit Kaminofen, 3 SZ, davon 1 mit Bad en suite, Gäste WC, hübsche halboffene Einbauküche und diverse Nebenräume. Außerdem gibt es zwei Wintergärten, schön angelegte Sitzplätze und eine Dachterrasse. Der Panorama Meer/Bergblick von fast allen Räumen und Terrassen lädt zum schauen und verweilen ein. Das Landhaus verfügt über Zentralheizung, mod. Solartechnik, Generator, Windrad und Zisterne. Hier ist ein autarkes, kostengünstiges Leben möglich. Die beeindruckend Landschaft, sowie die schnelle Erreichbarkeit von Stadt, Meer und Strand machen dieses Objekt zu einem kleinen Juwel. Das Haus wird kompl. möbliert verkauft.

**Ein unschlagbares Preis/Leistungsverhältnis für nur :**

**175.000 €**

Kontakt: akd - icconconsult s.l.  
Apdo. de correos 226  
E-30880. Aguilas  
Tel.: (0034) 968 43 61 93  
(0034) 609 63 65 65  
Mail: [akdaguilas@gmail.com](mailto:akdaguilas@gmail.com)







